|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3  к административному регламенту  предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» |

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Идентификатор | Перечень необходимых для предоставления муниципальной услуги документов и (или) информации, а также способы их подачи | | | Способы подачи документов и требования к представлению документов заявителем, включая требования к формату, количеству, представлению документов только отдельными категориями заявителей и иные необходимые требования |
| 1. В случае обращения заявителя за предоставлением земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно | | | | |
| 1.1. Перечень необходимые документов, которые заявитель должен предоставить самостоятельно | | | | |
| Все категории заявителей | Заявление о предоставлении муниципальной услуги | | | О – УО, МФЦ, ЕПГУ, РПГУ, Почта |
| Физическое лицо,  Представитель лица | Документ, удостоверяющий личность | | | О или К – УО, МФЦ  К -ЕПГУ, РПГУ, Почта |
| Юридическое лицо | Учредительные документы | | | О или К – УО, МФЦ  К -ЕПГУ, РПГУ, Почта |
| Представитель заявителя | Документ, подтверждающий полномочия представителя | | | О или К – УО, МФЦ  К -ЕПГУ, РПГУ, Почта |
| Религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения (в случае обращения за предоставлением земельного участка, на котором расположены здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения)  религиозная | Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН  Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок) | | | О или К – УО, МФЦ  К -ЕПГУ, РПГУ, Почта |
| Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю | | |
| Некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для садоводства, огородничества, при предоставлении земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества; (далее – СНТ, ОНТ)) и относящегося к имуществу общего пользования некоммерческой организации | Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, с указанием долей в праве общей долевой собственности каждого собственника земельного участка | | | О или К – УО, МФЦ  К -ЕПГУ, РПГУ, Почта |
| подготовленный садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление предоставлении земельного участка такому товариществу | | |
| |  | | --- | | Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН | | | |
| Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, с указанием долей в праве общей долевой собственности каждого собственника земельного участка | | |
| Утвержденный проект межевания территории | | |
| гражданин Российской Федерации, в фактическом пользовании которого находится земельный участок, если на таком земельном участке расположен жилой дом, право собственности на который возникло у гражданина до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации либо после дня введения его в действие, при условии, что право собственности на жилой дом перешло к гражданину в порядке наследования и право собственности наследодателя на жилой дом возникло до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации; | Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на жилой дом, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | | |  |
| Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок) | | |
|  | | |
| Гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальном образовании, определенном законом субъекта Российской Федерации, и по профессии, специальности, которые определены законом субъекта Российской Федерации | Сведения о трудовой деятельности | | |  |
| 2.Перечень необходимых документов, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе: | | | | |
| Юридическое лицо | | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц | О или К – УО, МФЦ  К -ЕПГУ, РПГУ, Почта | |
| Индивидуальный предприниматель | | Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей | О или К – УО, МФЦ  К -ЕПГУ, РПГУ, Почта | |
| Все категории заявителей | | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) | О или К – УО, МФЦ  К -ЕПГУ, РПГУ, Почта | |

Начальник управления

имущественных и земельных

отношений